

**EYÜP AKBAL:**

FUZUL TASARRUF FİNANSMAN AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Eyüp Akbal Başarı Hikayeleri Programına Katıldı**

Fuzul Tasarruf Finansman AŞ Yönetim Kurulu Başkanı Eyüp Akbal, Nihal Coşkun'un sunumuyla gerçekleştirilen ve Flash Haber TV'de yayınlanan Başarı Hikâyeleri programına katıldı. Programda Akbal, doğup büyüğü Konya'dan çıkmasını, sonrasında aldığı eğitimleri, içerisinde bulunduğu sivil toplum kuruluşlarındaki görevlerini ve kuruluşunda yer aldığı Fuzul Holding'in bugünlere uzanan hikayesini izleyiciler paylaştı.

FLASH HABER TV



EYÜP AKBAL KİMDİR?

KONYA'DA BAŞLAYAN BİR BAŞARI HİKAYESİ



## Faizsiz finansmana ilgi zirvede

Son dönemde faizlerin yükselmesi ve krediye ulaşımın zorlaşması faizsiz sistemle işleyen tasarruf finansman sektörüne ilgiyi artırdı. Vatandaşlar ev, iş yeri ve otomobil için tasarruf finansman şirketlerinin kapısını çalıyor. Sektördeki toplam sözleşme büyüklüğü 163 milyar liraya, müşteri sayısı da 370 bine ulaştı.

**Faizsiz Finansmana İlgililer Zirvede**

Son dönemde faizlerin yükselmesi ve krediye ulaşımın zorlaşması faizsiz sistemle işleyen tasarruf finansman sektörüne ilgiyi artırdı. Vatandaşlar ev, iş yeri ve otomobil için tasarruf finansman şirketlerinin kapısını çalıyor. Sektördeki toplam sözleşme büyüklüğü 163 milyar liraya, müşteri sayısı da 370 bine ulaştı. Faizsiz tasarruf finansman sistemiyle ilgili değerlendirmede bulunan FKB Tasarruf Finansman Şirketleri Sektör Kurulu Başkanı Eyüp Akbal, "Kredi faizleri yüksek ve ev almak artık çok zor. Vatandaş da bizi çıkış yolu olarak görüyor." dedi.

YENİ ŞAFAK

**ÖMER FARUK AKBAL:**

FUZUL TOPRAKTAN YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Türkiye Dinamiklerine Uygun Bir Modelleme Yaptık**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, Bloomberg HT ekranlarında yayınlanan Didem Arslanoğlu'nun sunduğu İş Dünyası programına katılarak inşaat maliyetleri ve konut fiyatlarıyla ilgili değerlendirmelerde bulundu. Akbal, "Biz Türkiye dinamiklerine uygun bir modelleme yaptık. Türkiye'ye özgü ortaya konulmuş modellerin ne kadar faydalı olduğunu pek çok kez gördük ve 2023'te Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi'ni başlattık. Kişi önce dairesinin toprak payını aldığı anda inşaat maliyetini daha uzun süreye yayma imkânı sağlıyor." dedi.

BLOOMBERG HT

**Y. FURKAN AKBAL:**

FUZUL VENTURES YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Stratejik Ortaklıklar Kurmak İstiyoruz**

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Furkan Akbal, A Para ekranlarında Sevda Hallaç tarafından sunulan Değişim Zamanı programına katılarak Türkiye'deki inovasyon ve girişimcilik ekosistemiyle ilgili değerlendirmelerde bulundu. Akbal, Bizim start-up ekosistemine yaklaşımımız, sadece bir finansal getiri elde etmek değil. Biz aynı zamanda şirketimizi daha dinamik hâle getirebilmek adına stratejik ortaklıklar kurmak da istiyoruz. Portföyümüzün büyük çoğunluğunu, Fuzul Holding'in faaliyet gösterdiği sektörlerde oluşturmayı arzu ediyoruz. Böylelikle tüm süreçlerimizi optimize etme, verimliliğimizi artırma ve daha çok müşteriye en iyi şekilde hizmet verme amacımıza da uygun bir adım atmış oluyoruz." ifadelerini kullandı.

A PARA

**Fuzul Ventures'ten Stratejik Ortaklık Talebi**

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Y. Furkan Akbal: "Startup ekosistemine yaklaşımımız, sadece bir finansal getiri elde etmek değil, biz aynı zamanda şirketimizi daha dinamik hâle getirebilmek adına stratejik ortaklıklar kurmak istiyoruz." dedi. Akbal, portföylerinin büyük çoğunluğunu Fuzul Holding'in faaliyet gösterdiği sektörlerde buluşturmak istediklerini, böylelikle tüm süreçleri optimize ederek verimliliklerini artırma ve daha çok müşteriye en iyi şekilde hizmet verme amacına uygun adım atmış olacaklarının altını çizdi.

ANADOLU AJANSI



**EYÜP AKBAL:**

FUZUL TASARRUF FİNANSMAN AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Fuzul'den Elektrikli Otomobil Kampanyası!**

Tasarruf finansman sektörünün öncüsü Fuzul, isteyen herkesi 5 aydan başlayan teslimat seçenekleriyle elektrikli otomobil sahibi yapıyor. Fosil yakıt kullanımını her geçen gün azaltan, dolayısıyla karbon salımının azalmasına yol açması ve hava kirliliğini engellemesiyle çevre dostu olma özelliği taşıyan elektrikli otomobillerin satın alımı için Fuzul yeni bir kampanya geliştirdi. Yeni kampanya ile kişiler, Fuzul sayesinde kendi bütçelerine uygun ödeme koşulları ve taksit seçenekleriyle en uygun maliyetle elektrikli otomobil sahibi olabiliyor.

YENİ AKİT

Tasarruf finansman sektörünün öncüsü Fuzul, isteyen herkesi 5 aydan başlayan teslimat seçenekleriyle elektrikli otomobil sahibi yapıyor.



Fosil yakıt kullanımını her geçen gün azaltan, dolayısıyla karbon salımının azalmasına yol açması ve hava kirliliğini engellemesiyle çevre dostu olma özelliği taşıyan elektrikli otomobillerin satın alımı için Fuzul yeni bir kampanya geliştirdi.

Fuzul, kurulduğu 1992 yılından bu yana kişilerin en uygun maliyetle, kredi ve faiz yüküne katlanmadan ev, araç ya da çatılı iş yeri sahibi

**NEW INN****Otelciliğe Güçlü Bir Giriş Yapıyor**

YENİ NİŞİLİ KONAKLAMA SEKTÖRÜNÜN LİDERİ İSMİNİN FUZUL GAYE TARAFINDAN İSTANBUL FATİH'TE İNŞA EDİLEN VE MARYATINDA FALİT RASİ ANKAS OTEL YATIRIMININ İŞLETME BİRLİĞİNİ ÜSTLENDİ. BÖYLELİKLE NEW INN, OTELLİ İŞLETME BİRLİĞİNDE ADIM ATMIŞ OTELLERİN MARKASI İSE NEW INN HOTEL, OLD TOWN OLARAK BELİRLİDİR.

**Y**eni nesil konaklama sektöründe faaliyet gösteren en güçlü aktörlerden biri olan ve yüksek kaliteyi standartlaştıran lideri olan NEW INN, bu kez otel sektörüne adım atıyor. Fuzul GAYE tarafından İstanbul Fatih'te inşa edilen ve Maryatında Falit Rasi Ankas Otel Yatırımı'nın işletme birliğini üstlendi. Böylelikle NEW INN, Otel İşletme Birliğinde Adım Atmış Otelin Markası ise NEW INN Hotel, Old Town olarak belirlendi.

NEW INN Hotel Old Town, NEW INN Otel İşletme Birliği tarafından seçilen lokasyonda 1500'ü aşkın oda kapasitesiyle faaliyet gösteren bir oteldir. Fuzul GAYE tarafından inşa edilen otel, Fuzul GAYE'nin otel işletme birliği olan NEW INN Otel İşletme Birliği'nin ilk konsepti olarak tasarlanmıştır. Fuzul GAYE'nin otel işletme birliği NEW INN Hotel Old Town ile konsepti, otel işletme birliği, yeni otel, otel işletme birliği ve otel işletme birliği olarak belirlenmiştir. Otellerin işletme birliği ve otel işletme birliği olarak belirlenmiştir.

**NEW INN:****NEW INN Otelciliğe Güçlü Bir Giriş Yapıyor**

Seçkin lokasyonlarda bine yakın bağımsız dairede service apartments konseptiyle faaliyet gösteren NEW INN, buradan elde ettiği deneyimi NEW INN Hotel Old Town'a aktarmaya hazırlanıyor. Kurulduğu günden bu yana konuklarına, modern ve lüks segmentteki dairelerinde kısa ve uzun dönemli turizm amaçlı kiralama imkânı sunan NEW INN, ilk kez otel işletmeciliği gerçekleştirecek. İşletmeciliğini NEW INN'in yapacağı otel, eşsiz atmosferi ve tarihi zenginliğiyle şehir turizminin merkezi olan İstanbul Fatih'te yer alıyor.

GENTLEMAN

**Y. FURKAN AKBAL:**

FUZUL VENTURES YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Start-up'larla Güç Birliğine Hazırız**

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Furkan Akbal, çağa entegre olmanın önemine vurgu yaparak "Fuzul Ventures olarak start-up'lara yatırım mantığıyla değil, iş birliği ve güç birliği mantığıyla bakıyoruz. Start-up'ların sahadaki performanslarını gerçek manada ölçebilecekleri alanlar oluşturmaya çalışıyoruz, müşterileri oluyoruz ve stratejik yönetim kadromuzla onlara güçlü bir rehberlik hizmeti sunuyoruz." ifadelerini kullandı.

TÜRKİYE GAZETESİ

**Akbal: "Fuzul Ventures olarak Stratejik Ortaklıklar Kurmak İstiyoruz"**

Düzenleyen: Türkiye Gazetesi / Kaynak: Türkiye Gazetesi  
26 Nisan 2024 15:03 - Güncelleme: 26 Nisan 2024 15:04



Şirket Haberleri Haberleri / Türkiye Gazetesi

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Y. Furkan Akbal, Fuzul Ventures olarak girişimcilik ekosistemi içerisinde stratejik ortaklıklar kurmak istediklerini söyledi. Akbal, "Dijital devrimin içerisindeyiz." dedi.

**Fuzul Ventures Olarak Stratejik Ortaklıklar Kurmak İstiyoruz**

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Y. Furkan Akbal, Fuzul Ventures olarak girişimcilik ekosistemi içerisinde stratejik ortaklıklar kurmak istediklerini söyledi. Akbal, "Dijital devrimin içerisindeyiz." dedi. Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Fuzul Ventures'la ilgili açıklamalarda bulunan Furkan Akbal, "Bizim start-up ekosistemine yaklaşımımız, sadece bir finansal getiri elde etmek değil. Biz aynı zamanda şirketimizi daha dinamik hâle getirebilmek adına stratejik ortaklıklar kurmak da istiyoruz. Portföyümüzün büyük çoğunluğunu, Fuzul Holding'in faaliyet gösterdiği sektörlerde oluşturmayı arzu ediyoruz. Böylelikle tüm süreçlerimizi optimize etme, verimliliğimizi artırma ve daha çok müşteriye en iyi şekilde hizmet verme amacımıza da uygun bir adım atmış oluyoruz." ifadelerini kullandı.

BUSINESS WORLD GLOBAL

**Furkan Akbal: Fuzul Ventures olarak stratejik ortaklıklar kurmak istiyoruz**

Fuzul Ventures Yönetim Kurulu Başkanı Y. Furkan Akbal, Fuzul Ventures olarak girişimcilik ekosistemi içerisinde stratejik ortaklıklar kurmak istediklerini söyledi. Akbal, "Dijital devrimin içerisindeyiz." dedi.

**İSMAİL SEVINÇ:**

RUBİKPARA GENEL MÜDÜRÜ

**Rubikpara, Bir Teknoloji Yatırımı**

Ekotürk ekranlarında Murat Tufan'ın sunumuyla yayınlanan Fintech Dünyası'nın konuğu Rubikpara Genel Müdürü İsmail Sevinç oldu. İsmail Sevinç, "Rubikpara bir teknoloji yatırımı ve bu benim için oldukça önemli bir nokta. Ödeme yapmak, ödeme almak noktasındaki tüm ticari alanlarda ve teknoloji ihtiyacı olan tüm KOBİ'lerde olmak istiyoruz. Eş zamanlı olarak dijital cüzdan tarafında da olacağız. Hedefimiz doğrultusunda teknoloji için butik hizmet alabileceğini düşündüğümüz, IT ekiplerinin birlikte konuşarak iş geliştirebildiği, inovasyon oluşturabildiği bir alan yapabilmek istedik. Bunda da başarılı olduk." şeklinde konuştu.

EKOTÜRK



Rubikpara hangi alanlarda karşımıza çıkıyor?

**ÖMER FARUK AKBAL:**

FUZUL TOPRAKTAN YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Gayrimenkul Geliştirilmesi, Türkiye için Mühim Bir Konumda Bulunuyor**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, Ekotürk kanallarında Ali Çağatay'ın konuğu oldu. Konut ve gayrimenkul sektöründeki son durum ile ilgili değerlendirmede bulunan Akbal, "Tüm gelişmiş ekonomilerin en önemli politikalarının başında gelen konut edinimi ve gayrimenkul geliştirilmesi, Türkiye için de oldukça mühim bir konumda bulunuyor. Diğer yandan konut edinimi ve gayrimenkul geliştirilmesinin günümüz konjonktürüne göre yeni bakış açılarıyla ele alınması da büyük önem taşıyor." dedi.

EKOTÜRK

EKOTÜRKCANLI



Faruk Akbal

FUZUL HOLDİNG YÖNETİM KURULU ÜYESİ

**Müteahhit de sanayici de 'yastık altı arsa' biriktiriyor**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, inşaat en yüksek maliyet unsuru haline gelen arsa konusunda Türkiye'de servet sahipleri, GYO'lar, müteahhitler ve büyük sanayi kuruluşları ciddi miktarlarda 'yastık altı arsa' stoklamış durumda. Bunları harekete geçirebilirsek konut üretimindeki sorun çözülebilir" dedi.

**Müteahhit de Sanayici de "Yastık Altı Arsa" Biriktiriyor**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, inşaat en yüksek maliyet unsuru hâline gelen arsa konusunda "Türkiye'de servet sahipleri, GYO'lar, müteahhitler ve büyük sanayi kuruluşları ciddi miktarda 'yastık altı arsa' stoklamış durumda. Bunları harekete geçirebilirsek konut üretimindeki sorun çözülebilir." dedi.

NASIL BİR EKONOMİ

**Fuzul Topraktan'dan "Yeni Arnavutköy" Projesi**

Fuzul Topraktan, Başakşehir, Pendik ve Ispartakule projelerinin ardından Arnavutköy bölgesine yoğunlaşıyor. Toplam 50 bin metrekare inşaat alanına sahip projede 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daire seçenekleri sunuluyor. İlk etabı 500 konuttan oluşacak projenin arsa payı satışa çıkıyor. Yatırımcılar, Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi'nin ilk adımı olan toprak yatırımının ardından inşaat maliyetini taksitler halinde karşılayarak konut sahibi olabilecek.

HABERTÜRK

**Fuzul Topraktan'dan 'Yeni Arnavutköy' projesi**

Fuzul Topraktan, ilk etabı 500 konuttan oluşacak Yeni Arnavutköy projesinin arsa payını satışa sunuyor

**Aşamalı Konut'a Yoğun İlgi**

Yükselen fiyatlar ve kredi faizleri nedeniyle konut sahibi olmak zorlaşınca, parçalı bir şekilde ev alma imkanı sunan "aşamalı konut edinme sistemi" ortaya çıktı. Fuzul'ün geliştirdiği bu model sayesinde yatırımcılar aşamalı olarak önce toprak sahibi, daha sonra inşaatın başlamasının ardından ev sahibi olabilecek. Bugüne kadar Başakşehir, Pendik ve Ispartakule'de 1000 konutun arzını gerçekleştiren Fuzul Topraktan, şimdi de Başakşehir ve Bahçeşehir'in kesişim noktasında "Yeni Arnavutköy" adını verdiği projenin satışına başladı.

POSTA

**'AŞAMALI KONUT'A YOĞUN İLGI**

Meltem KARA

Yükselen fiyatlar ve kredi faizleri nedeniyle konut sahibi olmak zorlaşınca, parçalı bir şekilde ev alma imkanı sunan 'aşamalı konut edinme sistemi' ortaya çıktı. Fuzul'ün geliştirdiği bu model sayesinde yatırımcılar aşamalı olarak önce toprak sahibi, daha sonra inşaatın başlamasının ardından ev sahibi olabilecek. Bugüne kadar Başakşehir, Pendik ve Ispartakule'de 1000 konutun arzını gerçekleştiren Fuzul Topraktan, şimdi de Başakşehir ve Bahçeşehir'in kesişim noktasında "Yeni Arnavutköy" adını verdiği projenin satışına başladı.

**YASTIKALTI ARSALAR**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, konut üretimindeki ekstra maliyet yüklerini ortadan kaldırarak, ekonomik ve erişilebilir konutlar üretmek için belirledi. "İstanbul'un gelişim çeperlerinde uygun fiyatlı arsalar oluyor. Bu alana girince çok sayıda 'yastıkaltı' arsa olduğunu da gördük, arsa sahiplerinden teklifler geliyor. Gayrimenkul yatırım ortaklıklarından, sanayicilerden yatırım için alınmış arsa stokları ortaya çıktı. Belediyeler de ihale ile birçok arsa satışa sunuyor" diye konuştu.



Arnavutköy'ün Yeni Sanayi Merkezi'ne komşu olan proje planlanan Kuzey Marmara Bağlantı Yolu'na 3 dakikalık mesafede yer alıyor.

**760 BİN LİRADAN BAŞLIYOR**

Sisteme yoğun talep olduğunu söyleyen Akbal, "2024 yılı içerisinde 2 bin adet konutun arzını gerçekleştirmek istiyoruz" dedi. Yeni Arnavutköy projesi hakkında bilgi veren Akbal, "İlk etabı 500 konuttan oluşacak projenin arsa payı satışa sunuluyor. 1+1 dairenin arsa payı 760 bin TL'ye satışa sunulacak. 18 aya varan vade imkanları ile her bütçeye uygun ödeme planı oluşturulabilecek. Projenin inşaatının sözleşme tarihinden itibaren 18 ay sonra başlaması planlanıyor. Dairelerin teslimi ise inşaatın başlamasının ardından 36 ay içerisinde yapılacak" diye konuştu.

**Fuzul Topraktan, Arnavutköy'de İnşa Edeceği Yeni Projesini Duyurdu**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, "Konut üretimindeki ekstra maliyetleri ortadan kaldırarak, ekonomik ve erişilebilir konutlar üretmeyi hedefliyoruz. Yatırımcılar aşamalı olarak önce toprak sahibi, inşaatın başlamasının ardından ev sahibi olabilecek. Bölgenin gelişimi ve yatırım potansiyeli açısından değerlendirdiğimizde hem yatırımcılar hem de ev sahibi olmak isteyenler için cazip bir fırsat sunduğumuzu düşünüyorum." dedi.

NASIL BİR EKONOMİ

ÖNCE ARSA SONRA KONUT SAHİBİ YAPACAK

**Fuzul Topraktan, Arnavutköy'de inşa edeceği yeni projesini duyurdu**

Fuzul Topraktan, İstanbul'un gelecek vaat eden ilçelerinden Arnavutköy'de yeni projesini duyurdu. Başakşehir ve Bahçeşehir'in kesişim noktasında bulunan ve şehrin genişleme aksında yer alan bölgede Fuzul Topraktan, Yeni Arnavutköy'ü inşa edecek. Arnavutköy'ün Yeni Sanayi Merkezi'ne komşu olan proje aynı zamanda planlanan Kuzey Marmara Otoyolu'na 3 dakikalık mesafede yer alıyor. Toplam 50 bin metrekare inşaat alanına sahip projenin arsa payı satışa sunuluyor. Projede 1+1 dairenin arsa payı 760 bin TL'ye satışa sunulacak. 18 aya varan vade imkanları



Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, "Konut üretimindeki ekstra maliyetleri ortadan kaldırarak, ekonomik ve erişilebilir konutlar üretmeyi hedefliyoruz. Yatırımcılar aşamalı olarak önce toprak sahibi, inşaatın başlamasının ardından ev sa-

**ÖMER FARUK AKBAL:**

FUZUL TOPRAKTAN YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**Aşamalı Konut Modeli Büyüyor**

Hızla artan fiyatlar ve yüksek kredi faizi, ev sahibi olmayı zorlaştırıyor. Son yıllarda ülke genelinde ev sahipliği oranı adım adım geriliyor, vatandaş zorunlu olarak kiracı kalıyor. Kamu tarafında yapılan sosyal konut projelerine olan yoğun başvuru, orta gelirli sınıfa eve talebi olduğunu ama ulaşamadığını gösteriyor. Özel sektör ise arsa ve inşaat maliyetleri nedeniyle erişilebilir fiyatlı üretim yapamıyor. İşte, bu çıkmaz konutta yeni bir modele ihtiyaç olduğunu ortaya koydu ve ilk adım Fuzul'den geldi. Şirket tek seferde konuta ulaşılamadığını görünce önce arsa payının sonra inşaat maliyetinin ödendiği "aşamalı konut sahibi olma sistemi"ni hayata geçirdi.

HÜRRIYET

**Aşamalı konut modeli büyüyor**

Gülistan ALAGÖZ

**H**ızla artan fiyatlar ve yüksek kredi faizi ev sahibi olmayı zorlaştırıyor. Son yıllarda ülke genelinde ev sahipliği oranı adım adım geriliyor, vatandaş zorunlu olarak kiracı kalıyor. Kamu tarafından yapılan sosyal konut projelerine olan talep hızla artıyor.



Faruk Akbal



ÖNCE ARSADAN, SONRA PROJEDEN

**Fuzul 'aşamalı' konut sahibi yapacak****Fuzul "Aşamalı Konut Sahibi" Yapacak**

Türkiye'de konut talebinin yüzde 70'i orta ve düşük gelir grubundan gelirken, Fuzul Topraktan, ekonomik ve erişilebilir konut üretimi için çalışmalarına başladı. Aşamalı konut sistemi başlatan firma, ilk etapta Arnavutköy'de 500 konuttan oluşacak projenin arsa payını satışa sunacak. Söz konusu projede 1+1 dairenin arsa payı 760 bin TL'den satılacak. Projenin inşaatına ise sözleşme tarihinden itibaren 18 ayda başlanacak. Evinin arsasına sahip olan kişiler, inşaat maliyetini ise peşin veya taksitler halinde ödeyebilecek. Dairelerin teslimi de inşaatın başlamasının ardından 36 ay içerisinde yapılacak.

DÜNYA

**Konutta Arz-Talep Uyuşmuyor**

Artan barınma krizine karşı özel sektörün çözüm arayışları da hızlanıyor. Gayrimenkul şirketi Fuzul Topraktan da Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi'ni hayata geçirdi. Sistemin tanıtım toplantısında konuşan Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, sektörde bakış açısı değişikliği gerektiğini söyledi. "Üretilen konutların yüzde 70'i yüksek gelir grubunu hedeflerken

CUMHURİYET

**Konutta arz-talep uyuşmuyor**

**ARTAN** barınma krizine karşı özel sektörün çözüm arayışları da hızlanıyor. Gayrimenkul şirketi Fuzul Topraktan da aşamalı konut sistemini hayata geçirdi. Sistemin tanıtım toplantısında konuşan Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, sektörde bakış açısı değişikliği gerektiğini söyledi. Akbal, "Üretilen konutların yüzde 70'i yüksek gelir grubunu hedeflerken

talebin yüzde 70'i alt gelir grubundan geliyor. Gelir dağılımı ve gelir grupları da değişti. Eskiden evleri orta kesim alabiliyordu, şu an sadece üst kesim alabiliyor. Orta ve alt sınıfın alabileceği evleri yapmak sadece TOKİ ve KİPTAŞ gibi kurumlara kaldı. Biz de bu sebeple aşamalı konut edinimi projesini başlattık" dedi. İstanbul'da Başakşehir, Pendik ve İspartakule'nin ardından Arnavutköy'de de hayata



geçirilen proje ile yurttaşların önce arsayı 18 aya varan vadeyle alması, 18 ay sonra Fuzul Topraktan tarafından konut yapımına başlanması ve bu aşamada konut maliyetini de yurttaşların taksitler halinde ödemesi planlanıyor. • Ekonomi Servisi

**Fuzul Topraktan Yeni Arnavutköy'ü İnşa Edecek**

Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi ile gayrimenkul sektörüne yeni bir soluk kazandıran Fuzul Topraktan, erişilebilir konutlar üretmek için çalışmalarına hız kesmeden devam ediyor. Yatırımcılar tarafından bir süredir beklenen projesi Yeni Arnavutköy'ü hayata geçirmeye hazırlanan şirket, ilk etabı 500 konuttan oluşacak projenin arsa payını satışa sunuyor.

YENİ AKİT

**FUZUL TOPRAKTAN YENİ ARNAVUTKÖY'Ü İNŞA EDECEK**

Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemiyle gayrimenkul sektörüne yeni bir soluk kazandıran Fuzul Topraktan, erişilebilir konutlar üretmek için çalışmalarına hız kesmeden devam ediyor. Yatırımcılar tarafından bir süredir beklenen projesi Yeni Arnavutköy'ü hayata geçirmeye hazırlanan şirket, ilk etabı 500 konuttan oluşacak projenin arsa payını satışa sunuyor.

**BÜYÜK KARDAN**  
Türkiye'de Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi'nin kurucusu olan Fuzul Topraktan, İstanbul'un güneybatı eteklerinde yeni bir projeye de bu inşaatına başlayacak. Bugüne kadar geliştirildiği projelerle hem bölgedeki bölge hem de yatırımcılara değer katan Fuzul Topraktan, bu proje ile Arnavutköy'de yeni bir yaşam modeli kurmak için ilk adımı atıyor.

**GELİŞME AÇIĞI BÖLGELERİ TEZİHLİ EDİYOR**  
İstanbul'un sistemini tanımlayan yüksek ve geliri orta sınıf bölge, gelecekteki projelerle birlikte İstanbul'da Başakşehir, Pendik ve İspartakule'nin ardından Arnavutköy'de de hayata



Marmara Otobanı'nın 3 dakikalık mesafede yer alıyor. Toplam 50 bin metrekare inşaat alanına sahip projede yatırımın 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daire seçeneklerinden yararlanarak hayata geçirilecek. İlk etapta 500 konuttan oluşacak projenin arsa payını satışa sunuluyor. Tüm donanım ve inşaat maliyetleri konut sahipleri tarafından peşin veya taksitler halinde ödeyilecek. 18 ayda inşaatın başlanması için sözleşme tarihinden itibaren 18 ayda başlanacak. Evinin arsasına sahip olan kişiler, inşaat maliyetini ise peşin veya taksitler halinde ödeyebilecek. Dairelerin teslimi de inşaatın başlamasının ardından 36 ay içerisinde yapılacak.

**Akbal, Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi'ni Anlattı**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, A Para TV'de yayınlanan Gayrimenkul Raporu Programı'nda Dr. Beyhan İncekara'nın konuğu oldu. Akbal, Gayrimenkul sektöründeki gelişmeleri ve aşamalı konut sahibi olma sistemini anlattı.

A PARA



FARUK AKBAL | FUZUL HOLDİNG YÖNETİM KURULU ÜYESİ

**AŞAMALI KONUT EDİNDİRME SİSTEMİ**

**Önce Arsa Sonra Ev Sahibi Yapıyor**

Fuzul Topraktan; Başakşehir, Pendik ve Ispartakule projelerinin ardından şimdi de Arnavutköy bölgesine yoğunlaştı. "Aşamalı Konut Sahibi Olma Sistemi" ile gayrimenkul sektöründe projelerine devam eden şirket, Başakşehir ve Bahçeşehir'in kesişim noktasında bulunan ve şehrin genişleme aksında yer alan bölgede "Yeni Arnavutköy"ü inşa edecek. İnşaata, sözleşme tarihinden itibaren 18 ay sonra başlaması planlanıyor. Evinin arsasına sahip olan kişiler, inşaat başlangıcında inşaat maliyetini peşin veya taksitler hâlinde ödeme imkânına sahip olacaklar.

YENİ ŞAFAK



Önce arsa sonra ev sahibi yapıyor

fuzul  
TOPRAKTAN  
AŞAMALI KONUT SAHİBİ OLMA SİSTEMİ

**Fuzul Önce Arsadan Pay Sonra Evi Satıyor**

Fuzul Topraktan Yönetim Kurulu Başkanı Faruk Akbal, "Yatırımcılar aşamalı olarak önce toprak sahibi, daha sonra da inşaatın başlamasının ardından ev sahibi olabilecek." dedi. Sistemle arsayı nakit olarak ederinin yüzde 40 altına aldıklarını anlatan Akbal, uyguladıkları yöntemle alıcılara yüzde 20-30 tasarruf imkanı sunduklarını söyledi.

TÜRKİYE

**İSMAİL SEVİNÇ:**

RUBİKPARA GENEL MÜDÜRÜ

**Rubikpara'dan İki Yeni Ürün**

Rubikpara, ödeme hizmetleri sektöründe faaliyet gösteren bir firma olarak, Mayıs ayında mobil ödemelerde son teknoloji ürünleri FizikiPOS ve SoftPOS ürünleriyle sahalarında olacak. Kurumsal müşterilerinin dijitalleşen finans ile dünyadan beklentilerini bütünlük olarak sunabilmeyi amaçlayan Rubikpara, işletmelere entegre çözümler sunarak inovasyona devam ediyor. Rubikpara Genel Müdürü İsmail Sevinç, "Teknoloji yatırımlarımızın odağında da bu inovatif ve proaktif yaklaşım bulunuyor. Hizmete sunacağımız yeni nesil FizikiPOS ve SoftPOS da bu anlayışımızın ürünleri. Önümüzdeki dönemde de kurumsal müşterilerimizin dijitalleşen finans ile dünyadan beklentilerini bütünlük olarak sunabilmeyi amaçlıyoruz" diye konuştu.

PSMMAG

**Rubikpara'dan iki yeni ürün**

Rubikpara, ödeme hizmetleri sektöründe faaliyet gösteren bir firma olarak, Mayıs ayında mobil ödemelerde son teknoloji ürünleri FizikiPOS ve SoftPOS ürünleriyle sahalarında olacak. Kurumsal müşterilerinin dijitalleşen finans ile dünyadan beklentilerini bütünlük olarak sunabilmeyi amaçlayan Rubikpara, işletmelere entegre çözümler sunarak inovasyona devam ediyor.

**Rubikpara, Mobil Ödemelerde FizikiPOS ve SoftPOS Ürünleriyle İle Sahalarda Olacak**

"Ödemenin Akıl Küpü" sloganıyla elektronik para ve ödeme hizmetleri sektöründe faaliyet gösteren Rubikpara, mikro mimari üzerine inşa ettiği altyapısı ile inovatif çözümler sunmaya devam ediyor. Bireysel finansal çözümlerin yanı sıra işletmelerin ödeme ve tahsilat konusundaki tüm ihtiyaçlarına da çözümler üreten Rubikpara, Mayıs ayında mobil ödemelerde yeni nesil FizikiPOS ve SoftPOS ürünleri de sahalarında olacak. Tek bir pos cihazı ile tüm bankalardan ödeme alma avantajı sunan yeni nesil Android FizikiPOS ile akıllı telefonların NFC özelliği sayesinde ödemeleri almayı kolaylaştıran SoftPOS ürünleriyle sahada yer alacak Rubikpara, işletmeler için yenilikçi çözümler sunmaya devam edecek.

FINTECHTIME

FINTECH

**Rubikpara, mobil ödemelerde FizikiPOS ve SoftPOS ürünleriyle İle sahalarında olacak**

rubikpara

**NİSAN 2024  
BASIN YANSIMALARIMIZ****Gazete - Dergi**

Haber Sayımız :	44
Tiraj Erişim :	2.155.809
Toplam Erişim (kişi) :	6.524.177
Reklam Eşdeğeri :	1.414.992 TL

**İnternet**

Haber Sayımız :	177
Toplam Erişim (kişi) :	1.541.455
Reklam Eşdeğeri :	123.327 TL

**Televizyon**

Haber Sayımız :	21
Toplam Erişim (kişi) :	1.844.395